

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 36/4 по улице Комсомольская
г.Коврова
от «14» апреля 2017 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах, от имени собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности Директор МБУ «Город» В.Н.Ягнюк по доверенности 08-01-06/79 от 13.01.2017г.

Общая площадь помещений дома составляет 4756,3 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2495,1 кв.м., что составляет 52,5% от общей площади помещений, кворум имеется.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственников квартир № 110 Котяшкиной Елены Николаевны

При подсчете все решения признаны действительными.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:
Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 110 Котяшкину Елену Николаевну
Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №103 Логинову Марину Борисовну

Итоги голосования:

по вопросу № 1

ЗА –100,0% (2495,1 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 110 Котяшкину Елену Николаевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 103 Логинову Марину Борисовну

2. Установить с 01.04.2017г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 22,03 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и содержания контейнерной площадки) в т.ч.

20,00 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

2,00 руб. за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,03 руб. за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА –96,6% (2410,1 кв.м.)

ПРОТИВ – 3,4% (85,0 кв.м.)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение:

Установить с 01.04.2017г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 22,03 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и содержания контейнерной площадки) в т.ч.

20,00 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

2,00 руб. за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,03 руб. за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

Объем фактического потребления коммунального ресурса на ОДН оплачивается из денежных средств жителей, собираемых по статье содержание и текущий ремонт МОП с лицевого счета дома

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2016 год

Итоги голосования:

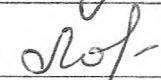
По вопросу № 3

ЗА – 98,3% (2452,6 кв.м.)

ПРОТИВ – 1,7% (42,5 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2016 год

Председатель собрания  Е.Н.Котяшкина
Секретарь собрания  М.Б.Логинова